

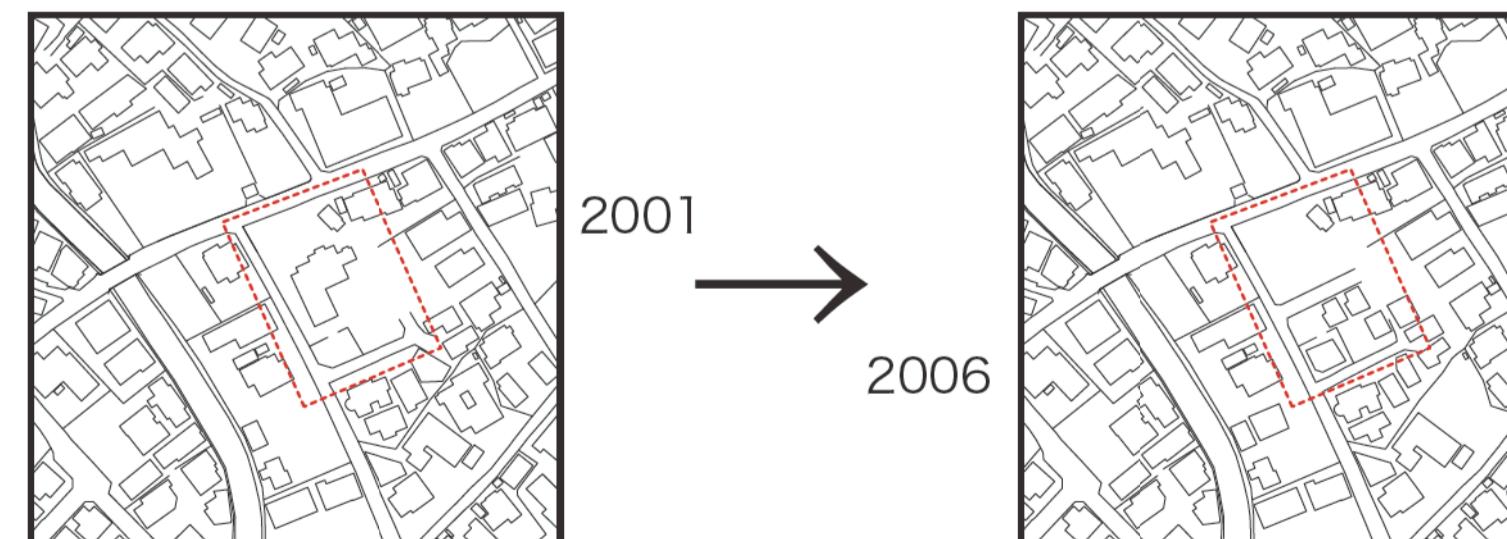
神奈川県逗子市。

西側が海に面し、3方を山地に囲まれた独特な地形構造を持つ。

明治期に保養、避暑地として別荘が建ちはじめ、昭和29年に市制施行、昭和40年代からは首都圏の住宅供給都市として急速に発展し、現在、東京から50km圏の文化的な住宅都市を形成している。

そのような屋敷は、逗子にとって歴史的な価値を寄与するとともに、逗子の街並みの顔ともなっている。

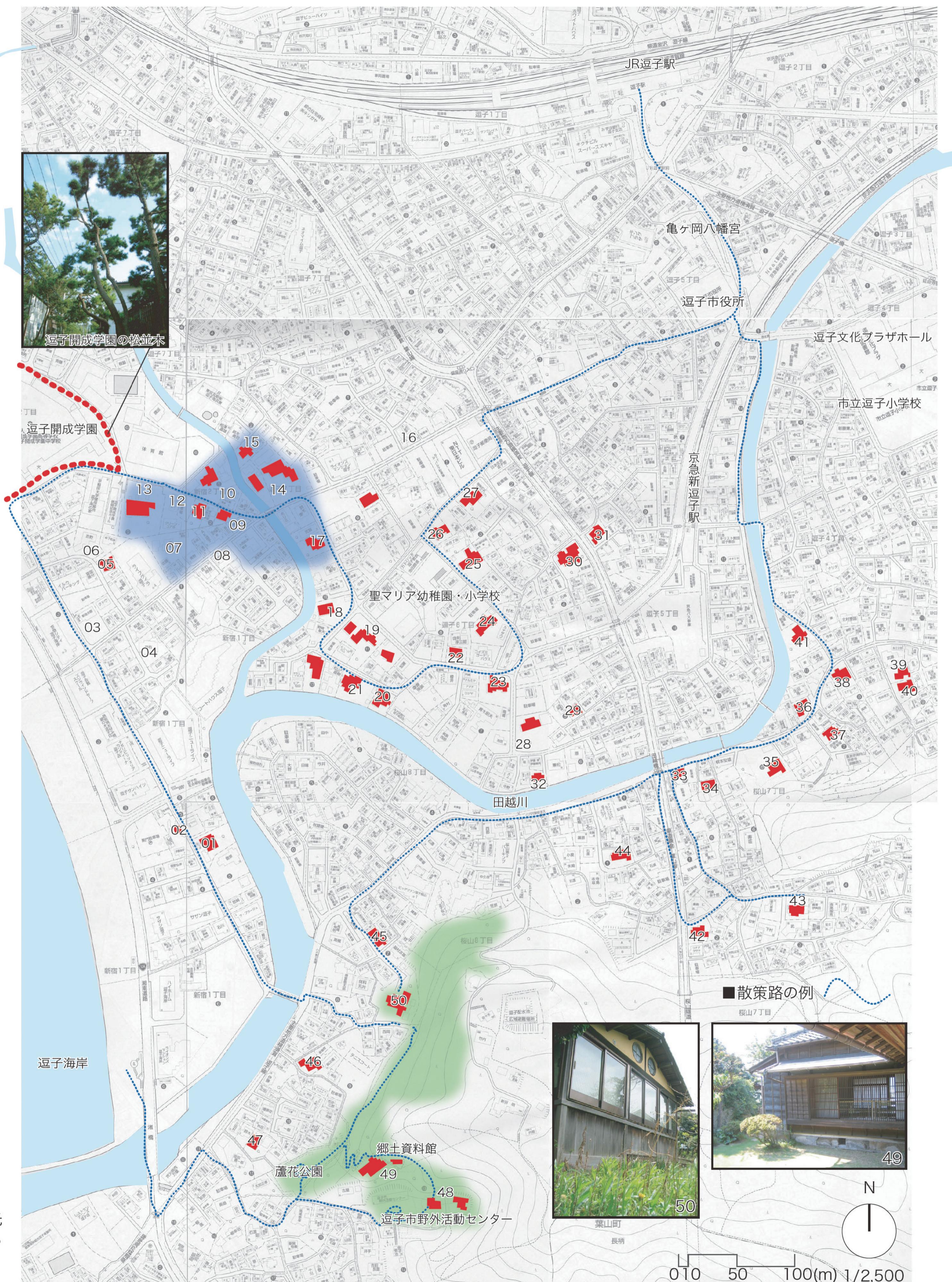
しかし、現在は屋敷は相続税などの問題により、敷地の細分化が起こり、一部を駐車場として売り出しちゃったり、小さな戸建て住宅が立ち並んだりして、街並みの統一感を著しく損なってしまっている。



本提案は、『屋敷』をリノベーションし、新たな管理・運営システムを提示する。それにより、『屋敷』を保存・活用し、逗子の海への観光客だけでなく、逗子住民への新しいライフスタイルを提案するものである。『屋敷』を媒介にして『外』と『中』の人の交流を育みたい。

安藤哲也 石川和樹 広田沙紀  
メンバー  
福士美幸 宮島広

## 桜山・新宿・逗子まちなみ リスト 50



01. 川、庭の屋敷 登録文化財



02. 武家垣

03. 佐島石垣

04. 黒松1

05. S邸

06. 黒松庭

07. 東郷邸

08. 黒松2

09. 黒松の屋敷

10. 長い竹垣と黒松のある屋敷

26. 松の多い庭のある家

27. K邸

28. 竹垣

29. Y邸

30. 森の屋敷



31. N邸 洋館付き

32. 路地の先の小さな門の家



33. 交差点の家

34. 屋根の多い家

35. 大きな門と庭と木と家 景観賞



11. T邸

12. 黒松3

13. 開成松道

14. 石垣のある家

15. 久木川に面した松屋敷

16. 黒松4

17. A邸 景観賞



18. 生垣の家

19. U邸

20. S邸

21. 田越の武家門 景観賞



22. 竹門の家

23. 竹垣のあるひろい屋敷

24. 蔵のある近代和風の屋敷

25. 洋館つき松屋敷

36. S邸

37. I邸

38. バックの山がすごいS邸

39. T邸

40. 真っ赤な屋根

41. 中途半端な下見板張り替えの家

42. 県道沿いの黒い家

43. みどりの洋館



44. H邸

45. きれいな民家

46. Y邸

47. H邸

48. 逗子市野外活動センター

49. 郷土資料館

50. 脇村邸



24



25

選定したもの

屋敷 近代和風建築に掲載のものを基本的に戦前の建築と思われるものを選定  
緑 10m以上あると思われる黒松、および良好な景観に寄与しているもの  
堀・門 竹垣、石垣、生垣、屋敷門が残っているもの